

Informasjon & Reglement



Avd.Rogaland

*Campingplassene
Hodne, Hogstadvika og Holmen.*

Priser på NBCC avd. Rogaland sine plasser:

Plassavgiften er p.t. kr. **8.500,- pr. år** + forskuddsbetaling for minstebeløp strøm kr. **500,-** på alle våre plasser. Vårt reglement sier at beboere med fast plass må bidra med minimum 4 timer dugnad gjennom året, eller en kan bli fakturert for et årlig gebyr på kr. 500,- dersom en velger å avstå/ikke har mulighet til å delta aktivt i dugnadsarbeid. Eldre, syke, bevegelseshemmede er fritatt denne ordningen.

Strømvavgift avregnes p.t med kr. 1,25,- pr. kwt.

Døgnpris for gjester er kr. **200,-** inkl. strøm – og innbetales til plassens Vippsnummer eller leirsjefen.

Ved innbetaling av plassleie har en plassen for inneværende år. Avsluttes leieforholdet i løpet av året, vil ikke innbetalt årsleie bli refundert. Gyldig medlemskontingent i NBCC må være betalt for å ha rett til fast plass. Våre 3 campingplasser er alle helårsplasser, men det er ikke tillatt å ha fast bopel på noen av våre plasser.

Depositum nøkkel kr. **250,-**. Avgift for mobilkode til bom kr. **250,-** tilbakebetales ikke ved avsluttet leieforhold.

Plassavgiften + forskudd strøm forfaller slik: Hodne og Hogstadvika innen 24. mars. Holmen innen 25. august
Strømforbruk avregnes årlig og forfaller slik: Hodne og Hogstadvika innen 30. oktober. Holmen innen 25. juni.

NBCC avd. Rogaland sine 3 leirplasser, Hodne, Hogstadvika og Holmen drives med egne leirsjefer som står for plassens daglige drift, og disse er igjen direkte underlagt styret i NBCC avd. Rogaland.

Kontaktpersoner for våre leirplasser:

Hodne:

Leirsjef:	Eirik Høie - tlf: 469 38 395	Vipps Hodne: 97423 mail: leirsjefhodne@gmail.com
Vaktmester:	Henning Urdal - tlf: 918 62 539	mail: zetor.urdal@yahoo.com

Hogstadvika:

Leirsjef:	Sigmund Sunde - 900 19 116	Vipps Hogstad: 97426. mail: siosunde@online.no
Vaktmester:	Odd Bjørn Thorsen - tlf: 919 92 170	mail: friisthorsen66@gmail.com

Holmen:

Leirsjef:	Ove Kragseth - tlf. 454 11 707	Vipps Holmen: 97425. mail: ove.kragseth@akersolutions.com
Vaktmester:	Sveinung Jørgensen - tlf. 907 82 431	mail: sveinung_73@hotmail.com
Plassjef/Bobil	Finn Arve Undheim - tlf. 975 80 952	

Plass/Strøm avgift:

Plassavgift og strøm skal være innbetalt til klubben innen årlige fastsatte tidsfrister. I god tid før dette vil du få tilsendt en innbetalingsgiro fra klubben. Dersom tilsendt faktura ikke blir innbetalt innen tidsfristen mister en retten til å ha plassen.

«Ved manglende betaling av plassleie/strøm, kan NBCC avd. Rogaland kreve tvangsfravikelse, jfr tvangsfullbyrdelsesloven kapittel 13., §§ 13-1 og 13-2 m.fl, etter at varsel om tvangsfullbyrdelse er sendt, jfr. Tvangsfullbyrdelsesloven § 4-18

Nøkler/Bomavgift:

Depositum for utlevering av nøkler er kr. 250,- Beløpet betales til klubbens kasserer før utlevering.

På noen av våre plasser er det bom ved innkjøring til plassen, denne åpnes med eget mobilnummer. Her er det en avgift på kr. 250,- som må betales til klubbens kasserer for å få tilgang, samt å opprette mobilforbindelse til bommen. Det kan registreres 2 mobilnummer pr. boenhet. Avgift refunderes ikke ved avsluttet boforhold.

GJESTEPLASSER

Vi har noen gjesteplasser til rådighet på hver plass. Har dere familie eller venner som har lyst til å komme på besøk, så er det anledning til å overnatte for kr. 200,- pr, døgn inkl. strøm.

Det er også anledning til å feriere på enkelte plasser i sommerferien.

Medlemmer som har besøkende er selv ansvarlig for å få tilvist godkjent oppstillingsplass til disse, og at leiebeløp blir innbetalt på plassens Vippsnummer, eller til leirsjefen. Hvis noen av våre beboere/fastliggere ønsker å besøke andre plasser som klubben disponerer, så kan gjesteplasser fritt benyttes av NBCC avd. Rogaland sine fastliggere når plassleie for fast plass er innbetalt, og forutsatt at der er ledig plass. Ta kontakt med plassens leirsjef.

Ordensregler for våre plasser:

1. Plassene er familieplasser for NBCC sine medlemmer, og tildeles ut fra gjeldende venteliste. Campingvogn/bobil blir heretter benevnt som campingenhet i dette heftet. Leirsjef har ansvaret for den daglige drift av plassene og tildeling av plasser etter gjeldende venteliste.
2. Hver campingenhet har normalt fast plass. Leietaker beholder plassene fra år til år så lenge plass/strømgift blir betalt innen fristens utløp. Dersom plassene ikke kan benyttes en sesong, kan en få et års permisjon og likevel beholde plassene ved at en betaler full årsleie. Det er ikke tillatt med utleie av campingenhet/plass. Det er også mulig å bytte plass. Da skal leirsjefene ha skriftlig beskjed iht. søknadskjema, slik at de kan sette deg opp på en nummerert venteliste over de som ønsker å bytte plass. Du vil bli kontaktet når det er din tur ifgl. gjeldende venteliste når passende plass blir ledig. Det er leirsjef i samarbeid med styret som bestemmer hvem som kan få leie/kjøpe plass på våre plasser.
3. Alle campingenheter skal ha plakater som viser plassnummer, navn, adresse, telefonnummer.
4. Ro og orden på plassene: ukedager kl. 24.00. fredag og lørdag kl. 01.00. Leirsjefen kan gi dispensasjon ved arrangementer, men ikke utover kl. 02.00. Bilkjøring inne på plassene mellom 23.00 – 07.00 (08.00 helg) er ikke tillatt. Det skal alltid utvises ryddighet og sømmelig fremferd på plassene.
5. Hunder og katter skal alltid holdes i bånd, og luftes utenfor leiren. Det er ikke tillatt å legge ut/mate fugler/katter o.l. på plassene pga smittefare og tiltrekking av skadedyr.
6. Innenfor leiren skal det kjøres i gangfart.
7. Besøkende bør fortrinnsvis benytte gjesteparkeringen.
8. Strømkabelen skal være godkjent for utebruk.
9. Toalett/kjemikalietoalett tømmes kun på egnet plass som finnes på hver campingplass. Vær nøye med renslighet og tørk opp ved uhell/søling.
10. Klubben har ikke ansvar for caravanistenes eller besøkendes eiendeler, og heller ikke skader som skyldes bruk av lekeapparater. Klubben er heller ikke ansvarlig for skader som måtte bli påført campingenhet/tilbygg/biler inne på campingplassen. Hver enkelt er selv ansvarlig for å ha tilfredsstillende forsikring av egen bil/campingenhet/påbygg/telt, innbo og private eiendeler.
11. Det er hver enkelt caravanist sitt ansvar å rydde opp etter seg, og holde plassene presentable. Kun husholdingsavfall kan kastes i avfallscontaineren, og dette skal da pakkes i plastposer. Er containeren full skal avfallet tas med hjem.
12. Gebyr kan bli forelagt ved mislighold av orden og vedlikehold av tildelt plass. Plassen kan evt. bli ryddet/istandsatt for leietakers regning dersom skriftlig tilsendt varsel fra leirsjef/styret ved pålegg om rydding/vask av vogn og ellers vanlig vedlikehold av campingenhet/plassen ikke blir utført av eier innen pålagt tidsfrist.

NBCC avd. Rogaland ønsker å være et foregangseksempel for trygge, ryddige og helhetlige campingplasser. Avdelingen vil unngå skjemmende elementer som kan være til sjenanse for beboerne.

Dette er også viktig for å opprettholde sikkerheten for store og små på våre plasser, samt å skape best mulig trivsel og miljø.

Regelverket er laget etter NBCC reglement, og i samsvar med statlige og kommunale lover/ forskrifter. Gjentatte regelbrudd kan medføre at en mister retten til å ha fast plass på våre campingplasser.

Regelverk for våre campingplasser

01. Dersom det ønskes tilbygg ved campingenheter må dette søkes om. Tilbygg må godkjennes av leirsjef/styret, og bygges etter klubbens gjeldende regler. Du leverer da målsatte tegninger og beskrivelser til leirsjef som tar dette videre med styrets representant. Ingen byggevirksomhet/endinger må iverksettes før skriftlig søknad er godkjent! Fargen på tilbygget skal være lys, og må avstemmes med vognens hovedfarge, fortrinnsvis hvit. Bygget skal ikke komme over, eller være lengre enn taket på vognen. Kun brannhemmende isolasjon må brukes. Det må være 2 stk. rømningsveier, og dør må slå utover. Permanent installasjon av vann, strøm, gass og ved er ikke tillatt. Disse må alltid ha utvendig og lett tilgjengelig hurtigkopling eller støpsel for enkel frakopling. Det oppfordres til å bruke sunn fornuft vedrørende byggeaktiviteter på røde dager.
02. På Holmen helårscamping skal tilbygget ikke overstige 21 m² målt utvendig. Tilbyggets maks. dybde målt fra vognen kan være inntil 2,5 m. målt utvendig. Takutstikk kommer i tillegg (30 cm). Terasse må ikke overstige 10 m². Avstand til nabo/boenhet på 8 m. må overholdes ved restaurering/påbygg/nybygg og eierskifte.
03. På Hodne og Hogstadvika helårscamping kan tilbygg være max. 21m² målt utvendig. Tilbyggets maks. dybde målt fra vognen kan være inntil 3,5 m utvendig. Standard takutstikk kommer i tillegg med max. 30 cm. På Hodne er avstand til nabo 5 m. og på Hogstadvika er avstand til nabo 4 m. – disse skal overholdes. Når det gjelder Hogstadvika camping, så er det p.t. kun vanlig telt/vintertelt som er tillatt oppsatt. (jfr. Sandnes kommune/fylkesmannen)
04. Levegger kan ikke være høyere enn 180 cm fra bakken, og kun godkjennes der det er estetisk riktig.
05. Terrasse som ligger rett på marka (max 30 cm høy.) kan bygges inntil 3 meter mellom boenhetene. – brukes steinheller kan en gå nærmere. Mot vei/branngate må evt. større avstand vurderes i hvert enkelt tilfelle pga. fremkommelighet og estetisk utseende i forhold til resten av rekken med boenheter.
06. Tilbygget kan tidvis stå uten vogn på alle helårsplasser, men da skal alle 4 sidene være like.
07. På Hodne helårscamping kan det på spesielle plasser monteres grillhytte inntil 10 kvm. Denne må ikke være høyere enn campingenheten. Det er ikke tillatt med direkte adkomst mellom grillhytte og spikertelt/isocamp. Kontakt leirsjef/styret for søknad, plassering og godkjenning.
08. Vedlikehold av plassene er nødvendig. Ved felling/ fjerning eller planting av nye trær/busker, skal det leveres skriftlig søknad som må godkjennes av styret før igangsetting.
09. Det er kun tillatt med parkering av en privatbil på hver plass inne på området, og denne skal da parkeres mellom vognene hvis ikke annen særskilt midlertidig avtale er inngått. Det er ikke tillatt parkering for bobiler mellom campingenheter.
10. Motoriserte kjøretøy kan kun kjøres inne på plassene med gyldig førerkort, og etter gjeldende trafikkforskrifter.
11. Inn- og utkjøring. Det skal kjøres i gangfart, men ingen ut eller innkjøring mellom 23.00 – 07.00. (08.00 helg) Husk at bommen alltid skal være lukket.
12. Strøm. Det skal kun brukes godkjent kabel på 2,5 mm². Kabelen må være nedgravd hvis campingenheten er tilkoblet strømskap hele tiden, og kun en 10 amp. sikring pr. boenhet er tillatt. Må el-biler lades, er dette kun tillatt på beboers egen plass, og bruk av egen strøm på 10 amp. sikring. Dersom det er ønskelig med varmpumpe i tilbygg, må dette søkes spesielt om, og godkjennes av leirsjef/styrerepresentant ilag. Varmepumpe må plasseres på en side som ikke er til sjenanse for naboer hverken utseendemessig eller støymessig, og må monteres fagmessig ang. oppheng og strømtilkopling. Styret påberoper seg retten til å kreve varmpumpen demontert dersom den er uforsvarlig satt opp, eller er til sjenanse for andre beboere på plassen.
13. Styret pålegger hver beboer å selv sørge for, samt ta ansvar for at det er installert/montert godkjent røykvarsler/brannslukningsutstyr i hver enkelt boenhet, og at disse blir regelmessig kontrollert og ettersett etter gjeldende forskrifter. Gassanlegg i boenhet og grill må kontrolleres/sjekkes regelmessig. Bålpanner/utendørs vedovner må bare benyttes på forsvarlig/godkjent plassoppstilling ifgl. gjeldene brannvernregler. bla. minst 60 cm avstand til brennbart og bunnplate med minst 30 cm utstikk rundt på treplattinger. Klubbens HMS ansvarlige har til enhver tid rett til innsyn/kontroll av gass/el.anlegg i beboernes campingenheter/tilbygg.
14. Salg av tilbygg m/plass: Dersom noen ønsker å selge tilbygg m/plass må dette søkes om og meddeles plassens leirsjef slik at han kan kontrollere at salgsobjektet ved en evt. overdragelse er slik klubbens gjeldende forskrifter tilsier, og at tidligere forpliktelser overfor klubben er oppgjort. Dersom det er medlemmer oppført på leirsjefen sin oppdaterte plass/venteliste har disse forkjøpsrett til markedspris. Med markedspris er å forstå en naturlig verdi/bygging av tilbygg/platting. Når leirsjef har gått gjennom søknaden for en handelsoverdragelse innleverer han sin innstilling til klubbstyret for endelig godkjenning. Oppstår det særlige hendelser innen den nærmeste familie kan dette særbehandles av styret for eventuelt ønske om videreføring/overtakelse av plass/boenhet innen den nærmeste familien.

Ingen salg av tilbygg m/plass kan foretas uten skriftlig godkjenning av leirsjef og klubbstyret!

Velkommen til Hodne

Clubben ønsker deg velkommen som medlem, og til Hodne campingleir.

Vi vil her ta for oss en del ting som er nødvendig, slik at du skal trives på plassen vår.

GENERELT

På Hodne er det plass til 79 campingenheter og 8 gjesteplasser.

Det er leirsjefen som har ansvaret for den daglige drift. Er det noe du lurer på, kan leirsjefen svare deg på det meste.

Drikkevann finnes på flere vannposter i leiren og i hovedbygget.

Nøkkel til sanitærbygg og redskapsbrakke fås hos leirsjef mot et depositum på kr 250,-.

På Hodne er det vaskemaskin/tørketrommel som kan benyttes mot betaling.

Tømming av kjemikalietolett i eget rom i servicebygget.

Strøm

Alle plassene er utstyrt med strøm og egen måler. Hver boenhet har til disposisjon en 10 amp. sikring som gir ca. 2300 watt. Det skal kun brukes godkjent kabel 2,5 mm². Denne må være nedgravd hvis campingenheten er tilkoblet hele tiden.

Må el-biler lades, er dette kun tillatt på beboers egen plass, og bruk av egen strøm på 10 amp. sikring.

Informasjon

Oppslagstavle finnes ved sanitærbygget.

BRANNPOSTER

6 kg pulverapparat er utplassert på lyktestolpene på plassen i egne skap og 1 apparat er montert i redskapsbrakke.

BARN-UNGDOM

Oppholdsrom på loftet med TV / Video.

Det er lekeplass ved inngang til grillplassen og borte ved klubbhuset.

Det er minigolfbane og bocciabane ved sanitærbygget. Sandkasse og husker ved klubbhuset.

Ballspill/frisbee etc. skal ikke foregå mellom boenhetene men på åpne plasser.

FELLESARRANGEMENT

Foregår i klubbhuset eller ute på grillplassen. Det blir holdt flere fellesarrangementer i sesongen,

- se egne oppslag. Det blir og avholdt dagnader med påfølgende allmannamøte, og valg av

leirsjef/vaktmester for to år av gangen, vekselvis, på sesongens siste allmannamøte.

Plassens vippsnummer til bruk ved arrangement/gjestedøgn er: **Vipps Hodne: 97423.**

INN OG UTKJØRING (gjelder alle motorkjøretøyer)

Det skal kjøres i gangfart, og ingen ut eller innkjøring mellom kl. 23.00-07.00. (08.00 helg)

Det er kun tillatt med parkering av en privatbil pr. plass inne på området,

- denne skal da alltid stå på tilhørende plass mellom campingenhetenene.

- konebil/gjester bør fortrinnsvis parkere på gjesteplassen.

Husk – bommen skal alltid være lukket.

Velkommen til Hogstadvika

Clubben ønsker deg velkommen som medlem, og til Hogstadvika campingleir.

Vi vil her ta for oss en del ting som er nødvendig, slik at du skal trives på plassen vår.

GENERELT

På Hogstad er det plass til 37 campingenheter og 2 gjesteplasser.

Det er leirsjefen som har ansvaret for den daglige drift. Er det noe du lurer på, kan han svare deg på det meste.

Strøm

Alle plassene er utstyrt med strøm og egen måler. Hver boenhet har til disposisjon en 10 amp. sikring som gir ca. 2300 watt. Det skal kun brukes godkjent kabel 2,5 mm². Denne må være nedgravd hvis campingenheten er tilkoblet hele tiden.

Må el-biler lades, er dette kun tillatt på beboers egen plass, og bruk av egen strøm på 10 amp. sikring.

OPPSLAGSTAVLER

Finnes i / på toalettbygningen.

Opparbeidelse av plassene og all bygging skal godkjennes av styret. (se regler for bygging)

BRANNPOSTER

2 stk. 6 kg pulverapparat er utplassert på plassen, og 1 apparat er montert i redskapsbrakke.

LEKEPLASSER

Det er sandkasser, disser, basketkorg og fotballmål på plassen.

Ballspill / frisbee skal foregå ned mot stranden, ikke mellom vognene.

FELLESARRANGEMENT

Foregår i fellesteltet og ved grillplassen. Det blir holdt fellesarrangementer i sesongen, med bla. bingo. vårfest, St. Hans-feiring og høstfest.

Det blir og avholdt dugnader med påfølgende allmannamøte, og valg av

leirsjef/vaktmester for to år av gangen, vekselvis, på sesongens siste allmannamøte.

Plassens vippsnummer til bruk ved arrangement/gjestedøgn er: **Vipps Hogstad: 97426.**

INN OG UTKJØRING

Det skal kjøres i gangfart, og ingen ut eller innkjøring mellom kl. 23.00 - 07.00. (08.00 helg)

Moped er skal trilles ut og inn i dette tidsrommet.

***Det er kun tillatt med parkering av en privatbil pr. plass inne på området,
- denne skal da alltid stå på tilhørende plass mellom campingenhetenene.
- konebil/gjester bør fortrinnsvis parkere på gjesteplassen.***

Husk – bommen skal alltid være lukket.

Velkommen til Holmen

*Clubben ønsker deg velkommen som medlem, og til Holmen campingleir.
Vi vil her ta for oss en del ting som er nødvendig, slik at du skal trives på plassen vår.*

GENERELT

På Holmen er det plass til 66 campingenheter og to gjesteplasser

Det er leirsjefen som har ansvaret for den daglige drift. Er det noe du lurer på, kan leirsjefen svare deg på det meste. På Holmen er det vaskemaskin/tørketrommel som kan benyttes mot betaling.

Strøm

Alle plassene er utstyrt med strøm og egen måler. Hver boenhet har til disposisjon en 10 amp. sikring som gir ca. 2300 watt. Det skal kun brukes godkjent kabel 2,5 mm². Denne må være nedgravd hvis campingenheten er tilkoblet hele tiden.

Må el-biler lades, er dette kun tillatt på beboers egen plass, og bruk av egen strøm på 10 amp. sikring.

DRIKKEVANNET

Hentes på vannpost på øvre plassen, ved inngang til huset og i kosekråna. Nøkkel til vann, toalett og redskapsbrakke fås hos leirsjefene mot et depositum på kr 250,-
I toalettbygget tømmer du kjemikalietoiletet.

OPPSLAGSTAVLER

Finnes i / på toalettbygningen.

Ved opparbeidelse av plassene skal terrasse og leegger godkjennes av styret før utførelse.

BRANNPOSTER

Brannskap er utplassert i leiren.

BARN/ UNGDOM:

Fellesstue er åpen hele året. Alle plikter å bidra til at fellesstuen blir ryddet etter bruk.

TV-stuen åpnes på forespørsel til leirsjef og styrets representant.

Det er lekeplass med dissestativ og sandkasse ved klubbhuset.

FELLESARRANGEMENT

Det holdes diverse arrangement med bla. påske, vårfest og høstfest etc. se egne oppslag.

Det blir og avholdt dagnader med påfølgende allmannamøte, og valg av

leirsjef/vaktmester for to år av gangen, vekselvis, på sesongens siste allmannamøte.

Plassens vippsnummer til bruk ved arrangement/gjestedøgn er: **Vipps Holmen: 97425.**

INN OG UTKJØRING

Det skal kjøres i gangfart, og ingen ut eller innkjøring mellom kl. 23.00-07.00. (08.00 helg)

Mopeder skal trilles ut og inn i dette tidsrommet.

**Det er kun tillatt parkering av en privatbil pr. plass inne på området,
og denne skal da stå på tilhørende plass mellom campingenheter.
- konebil/gjester bør fortrinnsvis parkere på gjesteplassen.**

Husk – bommen skal alltid være lukket.

Søknad til NBCC avd. Rogaland.

Norsk Bobil og Caravan Club avd. Rogaland - Postboks 36, 4358 Kleppe

Vi søker om fast plass på:

Hodne: Hogstad: Holmen:

Vi søker permisjon fra:

Hodne: Hogstad: Holmen:

Er p.t. inne på følgende leirplass:

Hodne: Hogstad: Holmen:

Søknad om salg av tilbygg m/plass på:

Hodne: Hogstad: Holmen:

Selgers navn: Plassnr.:

Forventet salgspris er:

Ny søkers navn: Medlemsnr:

Adresse:

Mobil:

Epost:

Gjelder plass for: Campingvogn: Bobil: Campingenhetens lengde:

Søknad mottatt av leirsjef.: Dato:

Innstilling fra leirsjef.:

Styrets vedtak:

Er innvilget fast plass på på plass nr:

Søknaden er avslått pga.

Dato: for NBCC.:

